

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN
FÖR PARKOMRÅDE I LÖDDESNÄS

LOMMA KOMMUN

MALMÖHUS LÄN

UPPRÄTTAT AV VATTENBYGGNADSBYRÅN 1974-02-11

Curt Ivarsson
CURT IVARSSON

Thorvald Pedersen
THORVALD PEDERSEN

PÅ GRUNDVAL AV GRUNDKARTA UPPRÄTTAD ÅR 1965 OCH
KOMPLETTERAD ÅR 1970 AV KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ-LBF, MALMÖ
SAMT KOMPLETTERAD JAN. 1974 AV LANTMÄTERIETS TEKNISKA CENTRAL
I MALMÖ

SKALA 1:1000
0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M

REV. 1974-03-20

GRUNDKARTAN

- FASTIGHETSGRÄNS
- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS ENLIGT DETALJPLAN
- BYGGNADER
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- STAKET
- HÄCK
- STENMUR
- STÖDMUR
- VÄG
- SLÄNT
- HÖJDKURVA
- POLYGONPUNKT
- GRÄNSPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- Husaren 1
9:104
- FASTIGHETSBECKNINGAR

PLANFÖRSLAGET

GRÄNSBECKNINGAR

- PLANGRÄNS 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- GÄLLANDE BESTÄMMELESGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELESGRÄNS
- ILLUSTRATIONSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

OMRÅDESBECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- GATA
- PARK, PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER
- B OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL

ÖVRIGA BECKNINGAR

- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- X MARK FÖR ALLMÄN GÅNGTRAFIK
- II VÄNINGSSANTAL
- S BYGGNADSSÄTT
- +0.0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- U LEDNINGSOMRÅDE

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Genom beslut 1975-03-11 vilket numera vunnit
laga kraft, har länsstyrelsen fastställt det
på denna karta avfattade förslag till ändring
av stadsplanens betyg
Robert Syk Bertil Ekstrand
Utan avgift

Antaget av Lomma kommun-
fullmäktige jämlikt § 103
i protokoll 1974-09-19
Gösta Nilsson
Kommunfullmäktiges ord-
förande

Kopierat från original i Lomma kommun-
arkiv
G. Lundberg

STADSPLANEBESTÄMMELSER

1 §

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §

MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 §

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

Inom med x betecknad del av vägområde skall allmän gångtrafik framföras i gångtunnel under vägbanan.

4 §

BYGGNADSSÄTT

På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt, där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om det prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt byggande av kvarteret.

5 §

ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

På tomt, som omfattar med B betecknat område, får endast huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

6 §

VÅNINGSANTAL

På med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

7 §

BYGGNADS HÖJD

På med II betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 6,5 m.

8 §

GARAGE

Inom med B betecknat område får garage ej anordnas under markplanet.

9 §

FÖRBUD MOT IN- OCH UTFART

Till väg eller annan allmän plats, vars gränslinjer markerade med fyllda trianglar, får körbar in- eller utfart från angränsande fastighet ej anordnas.

10 §

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.