

130

Antaget av Byggnadsnämnden jämlikt
§ 469 i protokollet 1976-11-08. Betygar:
Einar Jönsson
Byggnadsnämndens sekreterare

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län

Genom beslut 1977-02-14 vilket på grund
av stadgande i 150 § tredje stycket bygg-
nadslagen vunnit laga kraft, har länssty-
relsen fastställt det på denna karta avfatta-
de förslag till ändring av stadsplan be-
tygar.
Robert Syk
Thor Heyjenskjöld
Utan avgift

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLAN FÖR KV. BRIGAN- TINEN OCH FÖRSTAGET I

LOMMA KOMMUN

MALMÖHUS LÄN

UPPRÄTTAD AV SKÅNSKA CEMENTGUTERIET 20 MAJ 1976

Claes Nelander
CLAES NELANDER
ARKITEKT SAR

Karin Landström
KARIN LANDSTRÖM
INGENJÖR

GRUNDKARTAN, UPPRÄTTAD AV DISTRIKTSLANTMÄTARE
H. BERGLUND ÅREN 1949-1950 SAMT KOMPLETTERAD I
APRIL 1976 AV TEKNISKA ENHETEN I MALMÖHUS LÄN.

FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1976-04-28

KOORDINATSYSTEM: I PLAN: RIKETS
I HÖJD: RIKETS

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- 1. 1142 FASTIGHETSBETECKNING
- FASTIGHETSGRÄNSER
- VÄGAR
- JÄRNVÄG
- STAKET
- HÄCK
- STÖDMUR
- NIVÅKURVOR
- POLYGONPUNKT
- KOORDINATPUNKT
- BEFINTLIG BYGGNAD

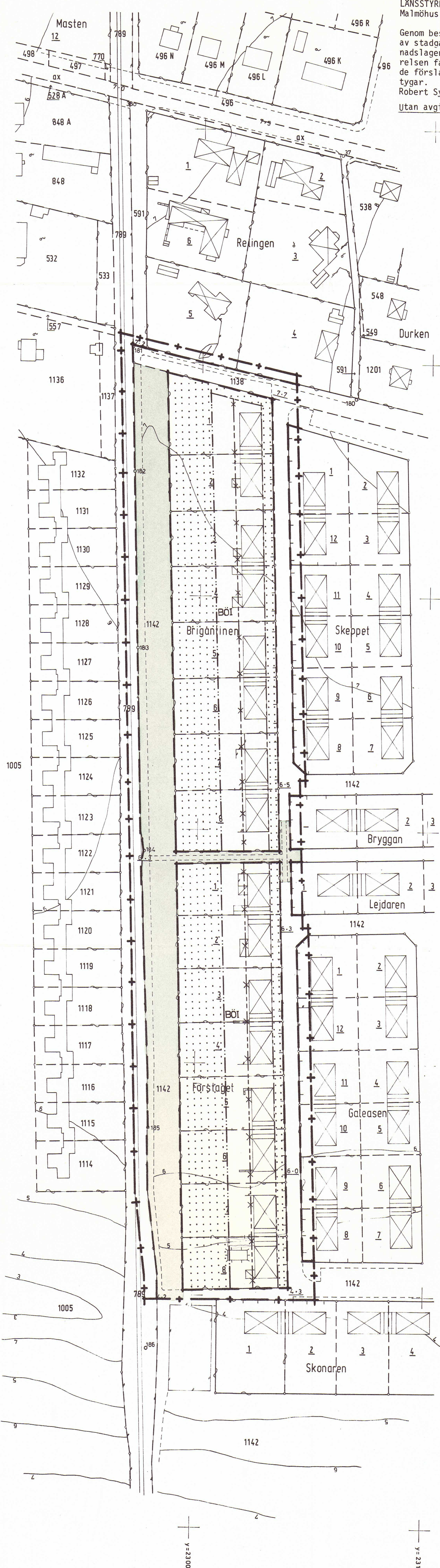
PLANFÖRSLAG

- STADSPLANEGRÄNS BEL. 50 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
- GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

- ALLMÄN PLATS
- GATA ELLER TORG
- PARK ELLER PLANTERING

- BYGGNADSKVARTER
- BÖ OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, ÖPPET BYGGNADSSÄTT
- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- GÄLLANDE GATUHÖJD
- ANTAL VÅNINGAR

SKALA 1:1000
0 10 50 100 M



130

Kopiera från med original
Stockholm den 30.3.1977
G Lundberg

172210019 10
Ink. 17 NOV 1976
Länsmåstare: Malmöhus
Antal: 101

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV
STADSPLAN FÖR KV. BRIGAN-
TINEN OCH FÖRSTAGET I

LOMMA KOMMUN

MALMÖHUS LÄN

UPPRÄTTAD AV SKÅNSKA CEMENTGUTERIET 20 MAJ 1976

Claes Nelander
CLAES NELANDER
ARKITEKT SAR

Karin Landström
KARIN LANDSTRÖM
INGENJÖR

GRUNDKARTAN, UPPRÄTTAD AV DISTRIKTSKARTMÄTARE
H. BERGLUND ÅREN 1949-1950 SAMT KOMPLETTERAD I
APRIL 1976 AV TEKNISKA ENHETEN I MALMÖHUS LÄN.

FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1976-04-28

KOORDINATSYSTEM: I PLAN: RIKETS
I HÖJD: RIKETS

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län

Genom beslut 1976-02-14
vilket på grund av stadgande i 150 § tredje stycket
byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen fast-
ställt de på denna karta avfattade förslag till

betygar

Utan avgift

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

1. 1142	FASTIGHETSBETECKNING
---	FASTIGHETSGRÄNSER
---	VÄGAR
---	JÄRNVÄG
---	STAKET
---	HÄCK
---	STÖDMUR
---	NIVÅKURVOR
---	POLYGONPUNKT
---	KOORDINATPUNKT
---	BEFINTLIG BYGGNAD

PLANFÖRSLAG

---	STADSPLANEGRÄNS BEL. 50 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
---	GÄLLANDE OMRADESGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
---	GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT BIBEHÅLLAS
---	GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ
---	BESTÄMMELSEGRÄNS
---	GRÄNSLINJE EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

ALLMÄN PLATS

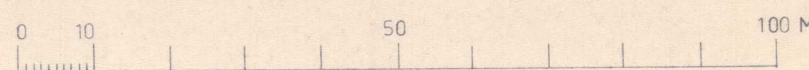
---	GATA ELLER TORG
---	PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

BÖ	OMRÅDE FÖR BOSTADSSÄNDAMÅL, ÖPPET BYGGNADSSÄTT
---	MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

+0,0	GÄLLANDE GATUHÖJD
I	ANTAL VÅNINGAR

SKALA 1:1000



Antaget av Byggnadsnämnden
Jämfört § 469 i protokollet
1976-11-09.

Betygar:

Karin Landström
Byggnadsnämndens sekreterare

LÄNSSTYRELSEN

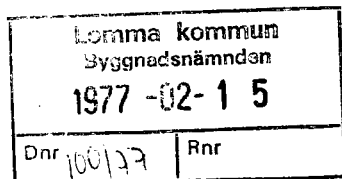
Malmöhus län
Planeringsavd
Planenheten

BESLUT

1977-02-14

11.082-5549-76

130



Byggnadsnämnden i
Lomma kommun
Kommunkontoret
Box 64
234 00 LOMMA

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för kvarteren Brigantinen och Förstaget i Lomma kommun (1 bilaga)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Lomma kommun 1976-11-08 antaget förslag till ändring av stadsplan för kvarteren Brigantinen och Förstaget i Lomma kommun sådant förslaget angivits på en av arkitekten Claes Nelander och ingenjören Karin Landström 1976-05-20 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilaga (5549-76) utvisar.

Planförslaget har redaktionellt reviderats i samband med fastställelseprövningen.

I handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade länsarkitekt och tf förste byråingenjör (föredragande) deltagit länsassessorn Ingvar Borgström, bitr överlantmätaren Börje Lindqvist, byrådirektören Erik Nicklasson och länsantikvarien Evald Gustafsson.

Klagan över beslutet får inte föras.

Robert Syk

Thor Heijkenskjöld

Kopia till

statens planverk
vägförvaltningen
kommunfullmäktige i Lomma kommun
fastighetsbildningsmyndigheten, Specialenheten nr 2
planenheten
planenhetens arkiv
lantmäterienheten
naturvårdsenheten
för arkivering
akten
länsantikvarien

Bestyrkes på tjänstens vägnar

K. Lindqvist

g1

LÄNSSTYRELSEN

Malmöhus län
Planeringsavd
Planenheten

STADSPLANEBESTÄMMELSER

1 §

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §

MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

På med Ö betecknat område skall byggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

4 §

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS SAMT ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

5 §

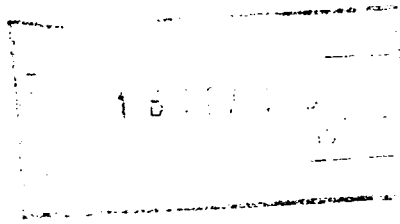
VÅNINGSANTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

6 §

BYGGNADSHÖJD

På med I betecknat område får byggnad inte uppföras till högre höjd än 3,5 m.



Förslag till ändring av stadsplan för
kv. Brigatinen och kv. Förstaget, Lomma
Kommun, Malmöhus län.

Efter hemställan av Villaföreningen Västra Hagen, Lomma, föreslås ändring av stadsplan fastställd av Länsstyrelsen i Malmöhus län den 21 december 1964.

Bestämelsegräns för mark som icke får bebyggas i rubricerade kvarters västra del flyttas 10 m närmre kvarterens västra områdesgräns.

Trafikintensiteten på järnvägen väster om berörda kvarter har, sedan gällande stadsplan upprättades, kraftigt förändrats. Dagens förhållanden med, enligt tillgänglig information, högst ca 10 tågpassager dagtid och inga nattetid, kan inte anses motivera en bullerzon på ca 50 m.

I planförslaget har även beteckningen för byggnadssätt ändrats till att bättre överensstämma med faktiska förhållanden.

I alla övriga, här icke nämnda, hänseenden överförs tidigare fastställda planbestämmelser till planförslaget.

Malmö den 20 maj 1976

AB SKÅNSKA CEMENTGJUTERIET

ARKITEKTKONTORET, MALMÖ

Claes Nelander

Arkitekt SAR

KARIN LANDSTRÖM
INGENJÖR

Antaget av Byggnadsnämnden
jämlikt § 469 i protokollet
1976-11-08.

Betygar:

.....
Einar Jönsson

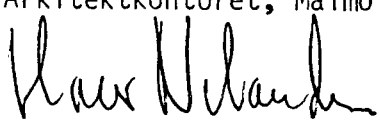
Byggnadsnämndens sekreterare

Förklarad
med ...

Förslag till ändring av stadsplan för
kv. Brigatinen och kv. Förstaget, Lomma
Kommun, Malmöhus län.

Stadsplanebestämmelser

- § 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING
Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- § 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- § 3 BYGGNADSSÄTT
På med Ø betecknat område skall byggnader uppföras fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.
- § 4 DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS SAMT ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT
Av tomt som omfattar med Ø betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- § 5 VÄNINGSANTAL
På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.
- § 6 BYGGNADSHÖJD.
På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till högre höjd än 3,5 meter.

Malmö den 20 maj 1976
AB SKÅNSKA CEMENTGJUTERIET
Arkitektkontoret, Malmö

Claes Nelander
Arkitekt SAR

Antaget av Byggnadsnämnden
jämnt § 469 i protokollet
1976-11-08.

Betygar:


.....
Einar Jönsson
Byggnadsnämndens sekreterare

Protokollens övervaknings- och
meddelandeavdelning

