



Antaget av Kommunfullmäktige jämte
§ 34 i protokoll 1987-04-23.
För Kommunfullmäktige i Lomma kommun.

Claes Nilsson
Claes Nilsson
Ordf.

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län
Genom beslut 1988-04-20
vilket numera vunnit laga kraft, har länsstyrelsen
fastställt den på denna karta avfattade
utvidgning av stadsplan
betygar:
Gert-Inge Lundgren Erik Eklund

BETECKNINGAR STADSPLANEKARTA

- GRÄNSBETECKNINGAR
- STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN
3 M UTANFÖR DET OMRADE
FÖRSLAGET AVSER
 - GÄLLANDE OMRADESGRÄNS
AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRADESBETECKNINGAR
- ALLMÄN PLATS
 - GATA
 - ÖVRIGA BETECKNINGAR
 - *10.1 GÄLLANDE GATUHÖJD
 - +5.5 GATUHÖJD
- ILLUSTRATIONER
- ILLUSTRATIONSLINJER

GRUNDKARTA

- TRAKTGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- SERVITUTSGRÄNS
- FASTIGHETSBETECKNING
- SAMFÄLLIGHET
- GÄLLANDE OMRADESGRÄNS
OCH BESTÄMMELSEGRÄNS
ENLIGT DETALJPLAN
- BOSTADSHUS
- UTHUS
- STAKET
- HÄCK
- MUR
- STÖDMUR

- VÄG
- SLÄNT
- DIKE
- STRANDLINJE
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- ÅKER
- LÖVSKOG
- TRÄD
- POLYGONPUNKT
- TELELEDNING I MARK
- FASTSTÄLLD HÖJD
- AVVÄGD HÖJD
- HÖJDKURVOR

FÖRSLAG TILL UTVIDGNING AV STADSPLAN AVSEENDE

GÅNG- OCH CYKELVÄG SÖDER OM BJÄRRED

LOMMA KOMMUN
MALMÖHUS LÄN

UPPRÄTTAT AV VBB 1986. 05. 12

Thorvald Pedersen
THORVALD PEDERSEN

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV LANTMÄTERIETS TEKNISKA CENTRAL 1974 SAMT
KOMPLETTERAD AV LANTMÄTERIETS SPECIALENHET NR 21 I MAJ 1986.
FASTIGHETSREDOVISNINGEN AKTUELL 1986.05.16
KOORDINATSYSTEM: I PLAN RIKETS, I HÖJD RIKETS

Tillhör länsstyrelsens i
Malmöhus län beslut 1988-04-20
Gert-Inge Lundgren Erik Eklund

SKALA 1:1000

10 0 10 20 30 40 50 100 m

P0700
Lomma GC-väg

Beskrivning
tillhörande

Förslag till utvidgning
av stadsplan avseende
gång- och cykelväg söder
om Bjärred
LOMMA KOMMUN
Malmöhus län

VBB 1986-05-12

1986-05-12
P0700
Lomma GC-väg

Beskrivning tillhörande

Förslag till utvidgning av stadsplan
avseende gång- och cykelväg söder om
Bjärred
LOMMA KOMMUN
Malmöhus län

PLANHANDLINGAR

Planhandlingarna utgörs av karta samt denna beskrivning. Planbestämmelser ingår ej.

B E S K R I V N I N G

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Planom- Planområdet är beläget söder om Bjärred och an-
rådets läge knyter i norr till samhället. Det omfattar väg
nr 908 mellan Önnerup 1:5 i söder och Carl Olssons
väg i norr.

Planerings- För att åstadkomma en gång- och cykelförbindelse
förutsätt- mellan kommunens båda tätorter Lomma och Bjärred
ningar har ett sådant stråk byggts ut från Lomma till
Önnerup 1:8. Detta har kunnat ske utan föregående
detaljplaneläggning.

Den fortsatta utbyggnaden mot norr, ca 600 meter,
medför att flera fastigheter med bostadshus berörs.
Dessutom föreslås en mindre justering av körbanans
läge. En stadsplan har därvid bedömts vara lämplig
för att reglera villkoren för genomförandet av
gång- och cykelvägen.

Förslaget berör stadsplan för Alfredshäll, fast-
ställd 1971-05-25 och stadsplan för område vid
Bjärreds Saltsjöbad fastställd 1979-06-29.

Stadsarkitektkontoret i Lomma har med hjälp av VBB utarbetat ett förslag till utformning av gång- och cykelvägen. Sträckan studerades i detalj enligt nedan och figurer 1-5.

Väg 908:s körbana är ca 7 m bred och hastigheten begränsad till 50 km/tim.

Längs den östra sidan från väg 909 och norrut finns en ca 1,5 m bred asfalterad gångbana, avskild från körbanan med kantsten. Söder om Carl Olssons väg är gångbanan, längs en ca 120 m lång sträcka, skild från körbanan med en trädplanterad remsa.

Även söder om väg 909 finns en asfalterad gångbana/vägren. Längs fastigheten närmast den befintliga GC-vägen är den endast ca 1,0 m bred och i nivå med körbanan. Innanför vägrenen står en låg stenmur med en uppvuxen berberishäck.

Norr om väg 909 ligger en gård vars ena hörn ligger mycket nära körbanan. Längre norrut på den östra sidan finns ytterligare fyra bostadsfastigheter samt Bjärreds vårdshus.

Längs den västra sidan av väg 908 finns ingen gångbana. Framför de fem bostadsfastigheterna samt Villa Haga och landstingets vårdcentral finns en grusad vägren av varierande bredd. Längs övriga delar av sträckan finns en smal ogräsbevuxen remsa mellan körbanan och åkermarken. Belysningsstolparna står längs den västra sidan av väg 908. Vid infarten till Villa Haga står två kraftiga pelare ca 1,5 m från körbanan. Söder om Villa Haga står sju pilar nära körbanan.

Söder om bebyggelsen på Önnerup 4:20 ligger en hållplatsficka. Hållplatsen på den östra sidan ligger vid infarten till Bjärreds vårdshus.

För att bli utnyttja den befintliga gångbanan föreslås en dubbelriktad GC-bana längs väg 908:s östra sida (fig 2). GC-vägen görs 3 m bred liksom den befintliga och skiljs från körbanan med en 1 m bred remsa. GC-vägen korsar väg 908 söder om Carl Olssons väg och ansluter till den planerade GC-vägen på väg 908:s västra sida samt en GC-väg längs vårdcentralen till det gamla tegelbruket. I en första etapp kan GC-vägen anslutas till befintlig gata längs väg 908:s västra sida. I figuren har även illustrerats en GC-överfart över Carl Olssons väg för att möjliggöra en anslutning till bostadsområdena norr om Carl Olssons väg.

Från Carl Olssons väg söderut utnyttjas den befintliga separerade gångbanan (fig 3). Fortsättningen söderut innebär att gångbanan breddas 2,5 m, kantstenen bibehålls och en 1 m bred skiljeremsa målas av eller ges en annan beläggning (fig 3-5). Detta kräver ett visst intrång på tomtmark/åkermark.

För att klara gården vid väg 909 samt muren längre söderut föreslås väg 908 flyttas upp till 2 m västerut längs en ca 200 m lång sträcka (fig 5). Det kräver intrång på två bostadsfastigheter samt viss utfyllnad på den västra sidan eftersom åkermarken ligger lägre än vägen. 4-5 belysningsstolpar måste flyttas. Längs samma sträcka sätts ny kantsten på den östra sidan. Sista delen av den nybyggda GC-vägen från Lomma flyttas något västerut för att kunna anslutas till den här föreslagna.

Vid väg 909:s anslutning till väg 908 är sikten dålig. Anslutningen föreslås därför flyttad ett par meter från gården i samband med att väg 908 byggs om.

Den befintliga GC-vägen från Lomma upptar ett markområde av ca 5 m bredd. GC-vägen är 3 m och har en 1 m bred remsa på varje sida mot körbana/tomtmark. För att inte göra mer intrång på tomtmark än nödvändigt kan den föreslagna fortsättningen göras totalt 4 m bred. Skiljeremsan mellan GC-vägen och tomtmark slopas.

Plankonsekvenser Förslaget innebär intrång på såväl mark som utnyttjas för bostadstomter som på jordbruksmark.

Erforderligt intrång	Tomtmark	ca 670 m ²
	Åkermark	ca 1 050 m ²
	Totalt	ca 1 700 m ²

Samråd Samråd har tidigare ägt rum med markägare och under planarbetets gång med vägförvaltningen i Malmöhus län och länsstyrelsens planenhet.

BESTÄMMELSER

Den föreslagna markanvändningen inom planområdet
är uteslutande allmän platsmark. Särskild bestämmelse
har därför inte ansetts erforderlig.

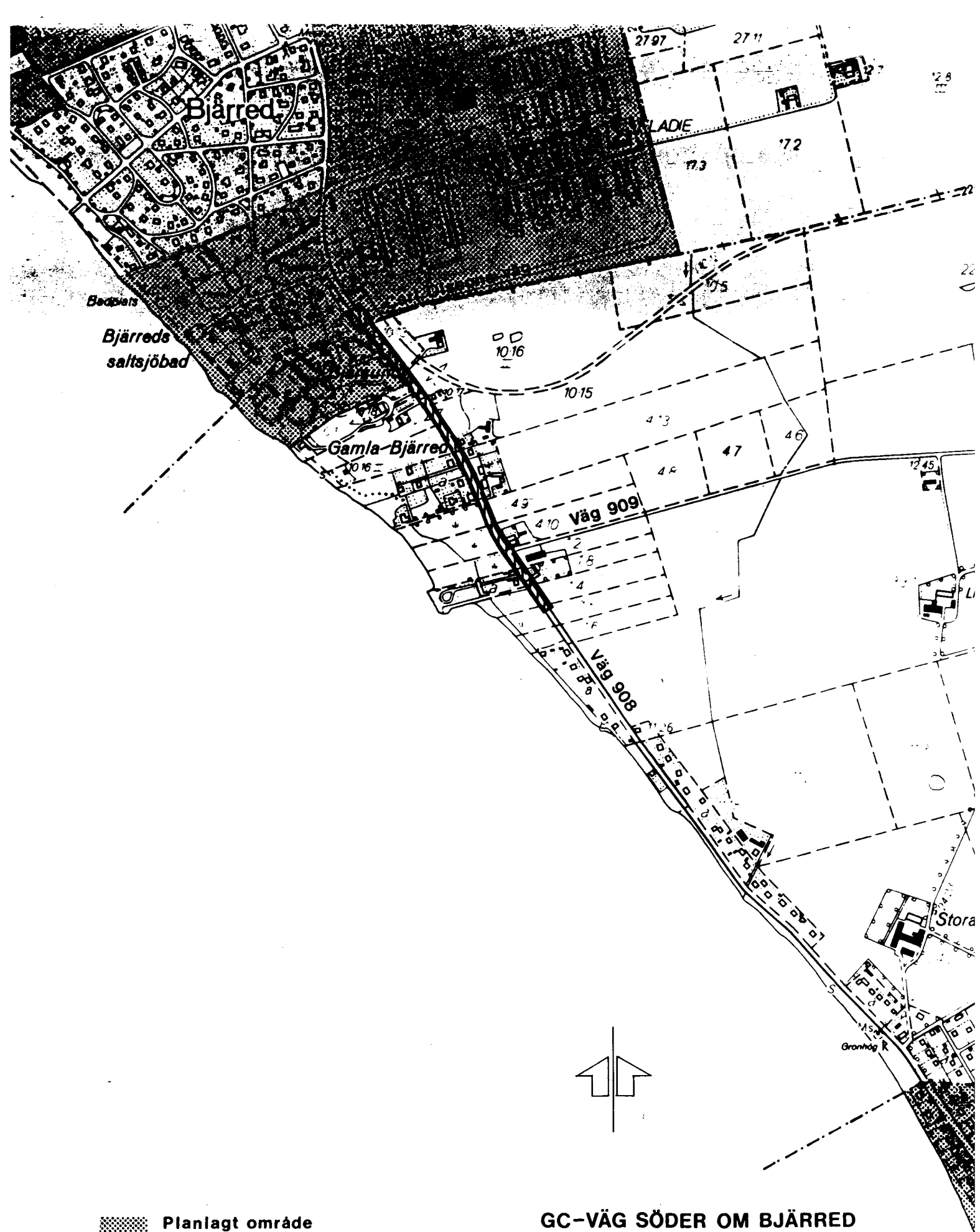
Malmö 1986-05-12

VBB



Thorvald Pedersen

SÖ/S71/114/004
TP/CLE



-  Planlagt område
-  Aktuellt planområde

GC-VÄG SÖDER OM BJÄRRED
LOMMA KOMMUN

ORIENTERINGSKARTA

SKALA 1:10 000